



Área Total Terreno	1.798,50m²
Área de Cedências ao Domínio Público	194,35m ²
Área Total Implantação	719,00m²
Estacionamentos (piso -1)	396,00m ²
Piso -1	259,00m ²
Piso 0	600,90m ²
Piso 1	601,00m ²
Piso 2	535,00m ²
Área de Construção	2.391,90m²
Piso -1 estacionamentos habitação varandas terraços	695,25m ²
Piso 0 habitação varandas terraços	719,00m ²
Piso 1 habitação varandas terraços	705,29m ²
Piso 2 habitação varandas terraços	708,30m ²
Área de Total de Construção (inclui varandas e terraços)	2.827,84m²
Pisos	4
Acima da Cota Soleira	3
Abaixo da Cota Soleira	1
Cércea	10,00m
Finalidade	Edifício Habitação Colectiva

PISO	FRACÇÃO	TIPOLOGIA	HABITAÇÃO	TERRAÇO VARANDA	GARAGEM	ÁREA TOTAL FRACÇÃO
-1	A	T0 Esq F	42,15m ²	6,10m ²		60,75m ²
-1	B	T1+1 Esq T	86,90m ²	15,90m ²	14,00m ²	116,80m ²
-1	C	T2 Dir F	94,75m ²	18,00m ²	12,50m ²	125,25m ²
0	D	T1+1 Esq T	86,90m ²	15,70m ²	14,00m ²	116,60m ²
0	E	T2 Esq C	79,85m ²	9,05m ²	12,50m ²	101,40m ²
0	F	T2 Esq F	93,50m ²	35,90m ²	14,00m ²	143,40m ²
0	G	T2 Dir F	93,50m ²	29,65m ²	12,50m ²	135,65m ²
0	H	T2 Dir C	82,75m ²	8,90m ²	13,90m ²	105,55m ²
0	I	T2 Dir T	92,75m ²	18,00m ²	14,50m ²	125,25m ²
1	J	T1+1 Esq T	86,90m ²	15,80m ²	13,00m ²	115,70m ²
1	K	T2 Esq C	79,85m ²	9,05m ²	14,50m ²	103,40m ²
1	L	T2 Esq F	93,50m ²	31,30m ²	13,00m ²	137,80m ²
1	M	T2 Dir F	93,50m ²	30,65m ²	13,10m ²	137,25m ²
1	N	T2 Dir C	82,75m ²	8,90m ²	13,00m ²	104,65m ²
1	O	T2 Dir T	92,75m ²	18,00m ²	13,10m ²	123,85m ²
2	P	T2 Esq T	109,35m ²	19,00m ²	13,00m ²	141,35m ²
2	Q	T3 Esq F	137,55m ²	64,65m ²	13,10m ²	215,30m ²
2	R	T3 Dir F	123,30m ²	61,20m ²	13,00m ²	197,50m ²
2	S	T3 Dir T	121,55m ²	27,60m ²	13,50m ²	162,65m ²

RevID	ChID	Change Name	Date

Gabinete projetista

Contactos
 António Loureiro
 Rua António Augusto Pinto Loureiro, Lote 2
 4630 - 235 Marco de Canaveses
 aloureiro1963@gmail.com

O TÉCNICO: ARQ. MARCIA ROLDÃO

Projeto de Arquitetura
 FNORTE S.A.
 Travessa da Cruz - Marco - Marco de Canaveses
 4630 - 261 Marco de Canaveses

Desenho: **Planta do Piso 0**

Modificado por: _____ Data: **maio 2023**

Verificado por: _____ Data: _____

Escala: **1:100**

Layout ID: **A.04** Revisão: _____

